

**Auszug aus der Niederschrift zur 34. öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates
Wiggensbach am Montag, 19. September 2022 von 20:00 Uhr bis 21:30 Uhr
im Sitzungssaal im WIZ, Kempter Straße 3, Wiggensbach**

1.0 Beschlussfassung über die Genehmigung der Niederschriften vom 1. Aug. 2022

Marktgemeinderatsbeschluss

15 Anwesende

15 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach beschließt die Genehmigungen der Niederschriften des öffentlichen und nichtöffentlichen Teils der Sitzung des Marktgemeinderats am 1. August 2022 ohne Einwendungen in der im Ratsinformationssystem eingestellten Fassung.

2.0 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Tiefbauleistungen für die Straßensanierung nach Schwarzachen, Dörnen und Thannen – Vorstellung der Ergebnisse der Submission am 7. Sep. 2022 und des Vergabevorschlags des Ingenieurbüros Klinger

Marktgemeinderatsbeschluss

16 Anwesende

16 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen und Ergebnisse der öffentlichen Ausschreibung mit Submission am 7. September 2022 zur Auftragsvergabe der Tiefbauleistungen für die Straßensanierung nach Schwarzachen, Dörnen und Thannen und den vorliegenden Vergabevorschlag des Ingenieurbüros Klinger, Dietmannsried, vom 12. Sep. 2022 zur Kenntnis und beschließt, die Arbeiten zum Preis von 1.103.640,91 EUR brutto an die Firma Max Wild GmbH, Leutkircher Straße 22, 88450 Berkheim zu vergeben. Der Erste Bürgermeister wird zum entsprechenden Vertragsabschluss beauftragt.

3.0 Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung von zwei Bauleitverfahren im Parallelverfahren zur Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Errichtung einer PV-Freiflächenanlage durch die Greenovative GmbH, Fürther Straße 252, 90429 Fürth auf dem Grundstück Fl.Nr. 870 der Gemarkung Wiggensbach (bei Wagenbühl)

Marktgemeinderatsbeschluss

17 Anwesende

15 : 2 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die Informationen zur beantragten Einleitung von zwei Bauleitverfahren im Parallelverfahren zur Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Errichtung einer PV-Freiflächenanlage durch die Greenovative GmbH, Fürther Straße 252, 90429 Fürth auf dem Grundstück Fl.Nr. 870 der Gemarkung Wiggensbach (bei Wagenbühl) zur Kenntnis und beschließt, den Antrag aufgrund der Ergebnisse der vorhandenen Potenzialanalyse und Alternativflächenprüfung und den unmittelbaren Auswirkungen auf die südliche Nachbargemeinde Markt Buchenberg aufgrund der Lage unmittelbar an der Gemarkungsgrenze abzulehnen. Die Verwaltung wird beauftragt, den die Greenovative GmbH als Antragstellerin über diese Ablehnung schriftlich samt Begründung zu informieren.

34. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 19. September 2022

4.0 Vorstellung der eingegangenen Bewerbungen für die beiden Baugebiete „Westenried-Süd“ und „Westenried-Ost“

Entfällt, da lediglich Vorstellung. Beschluss erfolgt in TOP 5

5.0 Beratung und Beschlussfassung über die Reihenfolge des Zugriffs auf die im freien Verkauf angebotenen Grundstücke in den beiden Baugebieten „Westenried-Süd“ und „Westenried-Ost“

Marktgemeinderatsbeschluss

17 Anwesende

17 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat Wiggensbach nimmt die 155 eingegangenen Bewerbungen für die beiden Baugebiete „Westenried-Felbermoos (Süd)“ und „Westenried-Burgwiese (Ost)“ sowie die Reihenfolge des Zugriffs nach dem aufgestellten Kriterienkatalog für die Vergabe zu Kenntnis und, beschließt, die von der Verwaltung vorgeschlagene Reihenfolge (siehe TOP 4) des Zugriffs auf die Grundstücke in den beiden Baugebieten „Westenried-Süd“ und „Westenried-Ost“.

Die Verwaltung wird beauftragt,

- mit den Bewerbern Gespräche zu führen,
- die Absichtserklärungen zeitnah unterzeichnen zu lassen,
- Finanzierungsbestätigungen einzufordern (850.000, - EUR beim Einfamilienhaus und 650.000, - EUR je Doppelhaushälfte) und
- die Kaufvertragsentwürfe notariell vorbereiten zu lassen.

6.0 Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen

6.1 Bekanntgaben

Mit Bescheid der Regierung von Schwaben vom 2. Aug. 2022 wurde im Rahmen der Förderung des kommunalen Feuerwesens unser Zuwendungsantrags vom 12. Mai 2022 für die Beschaffung eines Löschgruppenfahrzeugs LF 10 für die Freiwillige Feuerwehr Ermengerst genehmigt und eine finanzielle Zuwendung von 80.500, - EUR bewilligt. Das Fahrzeug muss bis zum 31. Okt. 2024 beschafft werden.

Im August 2022 erhielten wir vom AÜW eine aktuelle Übersicht zur regenerativen Stromerzeugung in Wiggensbach für das Jahr 2021. Die Übersichtstabelle ist im Ratsinformationssystem zur Einsicht abgespeichert. Besonders interessant ist die aktuelle Stromerzeugung durch Photovoltaik mit 6.394.842 kWh im Jahr. Dieser Bereich der regenerativen Stromerzeugung wird nach Fertigstellung der PV-Freiflächenanlage Hinlings mit einem jährlichen Stromertrag von ca. 7.000.000 kWh in Zukunft verdoppelt.

6.4 Sachstandsberichte

Löschwassernachweis Außenbereich

Seit 1. Jan. 2022 wird von der Verwaltung bei sämtlichen Bauvorhaben im Außenbereich ein Löschwassernachweis gefordert. Besteht kein ausreichender Objektschutz, darf die Gemeinde das Einvernehmen nicht erteilen bzw. muss das Landratsamt die Baugenehmigung versagen, da die Erschließung nicht gesichert ist (siehe Merkblatt).

Ökologische Baubegleitung „Westenried-Felbermoos“

Bezugnehmend auf die Anfrage von Gemeinderatsmitglied Andreas Herzner zur Beauftragung der ökologischen Baubegleitung für das Baugebiet „Westenried-Süd“ vom 11. April 2022 kann

34. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 19. September 2022

berichtet werden, dass mit Herrn Harsch am 27. Juli 2022 ein weiterer Ortstermin stattgefunden hat (siehe abgespeichertes Protokoll im Ratsinformationssystem vom 28. Juli 2022).

ELER-Förderung Bikepark

Mit elektronischer Nachricht vom 29. Juli 2022 teilte uns Martin Braun vom Amt für Ländliche Entwicklung Schwaben mit, dass die Aussichten für eine Förderung äußerst gering sind (siehe E-Mail). Die Verwaltung wird dennoch einen Antrag stellen. Voraussetzung hierfür ist allerdings, dass alle notwendigen Unterlagen (z.B. Baugenehmigung) und Bestätigungen bis zum Antragsfristende am 30. Sept. 2022 vorliegen.

EDV-Ausstattung Grundschule

Am 12. Aug. 2022 um 11:00 Uhr ist die öffentliche Ausschreibung der digitalen Schulausstattung zu Ende gegangen. Es wurden 9 Angebote abgegeben, welche vom beauftragten Büro MultiNET in den nächsten zwei Wochen geprüft und bewertet wurde. Die Auftragsvergabe erfolgt in der Urlaubszeit durch den stellvertretenden Bürgermeister Christian Oberhaus.

Der Bewilligungsbescheid zur Gewährung der Zuwendung "Digitalpakt Schule" in Höhe von 75.037,00 EUR ist am 15. Sep. 2022 beim Markt Wiggensbach eingegangen.

6.5 **Beantwortung von Anfragen**

Bezugnehmend auf die Anfragen von Gemeinderatsmitglied Weixler in der letzten Sitzung am 1. Aug. 2022 zum Sachstand der Ausweisung eines neuen Wasserschutzgebiets für die Schorenquelle kann berichtet werden, dass der Bürgerinformationstermin für die betroffenen Grundstückseigentümer am Mi, 26. Okt. 2022 und die Sondersitzung des Marktgemeinderats am Mo, 7. Nov. 2022 stattfinden wird.

Bezugnehmend auf den Vorschlag von Gemeinderatsmitglied Andreas Herzner in der letzten Sitzung am 1. Aug. 2022 zur Abschaltung der Fassadenbeleuchtung der öffentlichen Gebäude rund um den Marktplatz kann berichtet werden, dass dies bei den meisten Gebäuden wenige Tage nach der Sitzung erfolgt ist und zuletzt beim Gasthaus „Zum Kapitel“ Ende August 2022. Die Bevölkerung wurde wunschgemäß über diese Änderung informiert.

6.6 **Termine**

Die nächste öffentliche Sitzung ist wie folgt terminiert:

- (Mo, 3. Okt. 2022: Feiertag Tag der deutschen Einheit)
- Mo, 10. Okt. 2022: Bau- und Umweltausschuss
- Mo, 17. Okt. 2022: Marktgemeinderat

Weitere Sitzungen sind wie folgt geplant:

- Do, 22. Sep. 2022: Versammlung der Gesellschafter des Immobilienfonds Seniorenwohnanlage Wiggensbach mit Pflegeabteilung (SWW-Fonds) im Kapellengarten
- Mi, 28. Sep. 2022: Sitzung des Verwaltungsbeirats der Sozialdienst Wiggensbach gGmbH, zugleich Gesellschafterversammlung (nicht 29. Sep.)

Wir bitten um Terminvormerkung!